

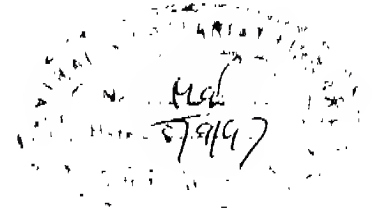


भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 4
PART III—Section 4

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY



सं० 34]
No. 34]

नई दिल्ली, मंगलवार, जुलाई 1, 1997/आषाढ़ 10, 1919
NEW DELHI, TUESDAY, JULY 1, 1997/ASADHA 10, 1919

महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण
अधिसूचना

नई दिल्ली, 1 जुलाई, 1997

तूतीकोरिन पत्तन न्यास के लिए लागू पट्टा दरें

पी. आर.-14012/5/97-पी.जी./टी ए एम पी.—महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 (1963 का 38) की धारा 50 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 49 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए और दिनांक 10-3-97 की अधिसूचना सं. VI-3(ए)/27(एम-ए)/93 का अधिक्रमण करके महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण एतद्वारा तूतीकोरिन पत्तन न्यास की अथवा उसके द्वारा उपलब्ध कराई गई सुरक्षा प्राचीर से बाहर पत्तन क्षेत्र में भूमि को पट्टे पर देने के लिए संलग्न अनुसूची में उल्लिखित पट्टे की दरें अधिसूचित करता है।

यह दरें भारत के राजपत्र में इस अधिसूचना के जारी होने की तारीख से लागू होंगी।

अनुसूची

दीर्घकालीन और अल्पकालीन पट्टे के लिए

क्रम सं.	भूमि का वर्गीकरण	इकाई	दर (रु. पै.)
1	2	3	4
जोन-क			
(i)	सेवा और आवासीय प्रयोजनार्थ (सेलिंग वैंसल्स के निर्माण और मरम्मत सहित)	प्रति वर्ग मीटर	14.00
		वार्षिक	
(ii)	औद्योगिक प्रयोजनार्थ	-तदैव-	26.00
(iii)	वाणिज्यिक प्रयोजनार्थ	-तदैव-	42.00

1	2	3	4
जोन-ख			
(iv).	वाणिज्यिक प्रयोजनों के लिए अल्पकालीन पट्टे के आधार पर भूमि का आबंटन	प्रति वर्ग मीटर वार्षिक	142.00

उपर्युक्त दरें निम्नलिखित मामलों में लागू होंगी।

- (1) सभी नए मामलों में 5 प्रतिशत वार्षिक अथवा प्राधिकरण द्वारा समय-समय पर यथा निर्धारित मूल्य वृद्धि सहित।
- (2) सभी पुराने पट्टों के लिए पट्टा विलेख में यथा उपबंधित पट्टे की वह अवधि जब किराए में संशोधन करने का निर्धारण किया गया हो।

एस. सत्यम, अध्यक्ष

TARIFF AUTHORITY FOR MAJOR PORTS NOTIFICATION

New Delhi, the 1st July, 1997

Lease Rates applicable to Tuticorin Port Trust

PR-14012/5/97-PG/TAMP.—In exercise of the powers conferred by Section 49 of the Major Port Trust Act, 1963 (38 of 1963), read with Section 50 of the said Act, and in supersession of the notification No. VI-3(a)/27(m-a)/93 dated 10-3-97, the Tariff Authority for Major Ports hereby notify the lease rates in the schedule annexed for lease of land in port area outside the security wall belonging to or provided by the Tuticorin Port Trust Board.

The rates would be effective from the date of publication of this Notification in the Gazette of India.

SCHEDULE

For long and short term lease

Sl. No.	Classification of lands	Units	Rates (Rs. Ps.)
1	2	3	4
ZONE-A			
(i)	Service & Residential Purpose (including sailing vessels construction and repair)	Per Sq. Mtr. Per annum	14.00
(ii)	Industrial Purpose	-do-	26.00
(iii)	Commercial purpose	-do-	42.00
ZONE-B			
(iv).	Allotment of land on short term lease basis for commercial purposes	-do-	142.00

The above rates shall be applicable in the following cases :

- (1) To all new cases, with an escalation of 5% per annum or as prescribed by the Authority from time to time.
- (2) To all old leases, whenever the lease period of revision of rent as provided in the lease deed becomes due.

S. SATHYAM, Chairman